



مكتب المحامي والموثق

شَّاهِدٌ بِمَا جَدَّ لِلْبَدَائِيهِ

للمحاماة والإستشارات القانونية



للمحاماة والاستشارات القانونية والتوثيق

**Shaya Bin Majed Albadrani, Lawyer and Notary Firm
For Advocacy, Legal Consultations and Notarization**

نبذة عنا

يُعد مكتب المحامي والموثق شايع بن ماجد البدراي للمحاماة والاستشارات القانونية والتوثيق من المكاتب القانونية الرائدة التي تقدم خدمات قانونية متكاملة للأفراد وكافة القطاعات في مختلف المجالات. يضم المكتب نخبة من المحامين والمستشارين القانونيين ذوي الخبرة والكفاءة العالية، ممن يجمعون بين المعرفة القانونية العميقة والفهم الدقيق لاحتياجات العملاء، كما حصل المكتب على ترخيص المحاماة من وزارة العدل برقم 4561 وتاريخ 1445/01/02هـ، وترخيص بمزاولة أعمال التوثيق برقم 47/110280 وتاريخ 1447/02/18هـ.

About Us

Shaya Bin Majed Albadrani, Lawyer and Notary Firm for Advocacy, Legal Consultation and Notarization is recognized as a leading legal practice, providing comprehensive legal services to individuals and organizations across diverse sectors. Our team comprises highly experienced lawyers and legal advisors who combine deep legal knowledge with a keen understanding of client needs. The firm holds an advocacy license from the Ministry of Justice (License No. 4561, dated 02/01/1445 AH) and a notarization license (License No. 110280/47, dated 18/02/1447 AH), reflecting our full compliance with regulatory standards.



رؤيتنا

أن نكون الخيار الأول في تقديم الخدمات القانونية المتخصصة والموثوقة على مستوى المملكة.

رسالتنا

تقديم خدمات قانونية احترافية تسهم في حماية مصالح عملائنا وتحقيق العدالة، من خلال فريق عمل ذو خبرة، يقدم حلولاً مبتكرة وفعالة.

Our Vision

To be the premier choice for specialized, reliable legal services across the Kingdom of Saudi Arabia.

Our Mission

To be the premier choice for specialized, reliable legal services across the Kingdom of Saudi Arabia.



قيمنا

Our Values

- Integrity
- Transparency
- Professionalism

- النزاهة
- الشفافية
- الاحترافية



أبرز خدماتنا القانونية

خدمات القطاع الخاص

- تقديم الاستشارات القانونية الشفوية والمكتوبة.
- تأسيس الشركات والكيانات التجارية وتصفيتها.
- متابعة أعمال ومحاضر جلسات الجمعيات العمومية للشركات.
- إعداد اللوائح التنفيذية ولوائح تنظيم العمل لشركات القطاع الخاص.
- إصدار التراخيص النظامية اللازمة لممارسة الأعمال التجارية.
- دراسة وإعداد الاتفاقيات القانونية بكافة أنواعها.
- تسجيل الأسماء والعلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية والصناعية.
- تقديم الدعم القانوني بشأن حوكمة الشركات وصياغة لوائح وسياسات الحوكمة

Our Core Legal Services

Private Sector Services

- Providing written and oral legal consultations.
- Formation and liquidation of companies and commercial entities.
- Monitoring the activities and minutes of general assembly meetings of companies.
- Drafting executive bylaws and corporate governance regulations for private companies.
- Obtaining all regulatory licenses necessary for business operations.
- Drafting and reviewing all types of legal agreements.
- Registration of trade names, trademarks, and intellectual and industrial property rights.
- Advising on corporate governance, including drafting governance policies and procedures



خدمات القطاع العام

- تقديم الاستشارات القانونية للمشاريع.
- إعداد وصياغة العقود.
- إعداد دراسات قانونية للمشاريع.
- إدارة التعاقدات مع الموردين والمقاولين

Public Sector Services

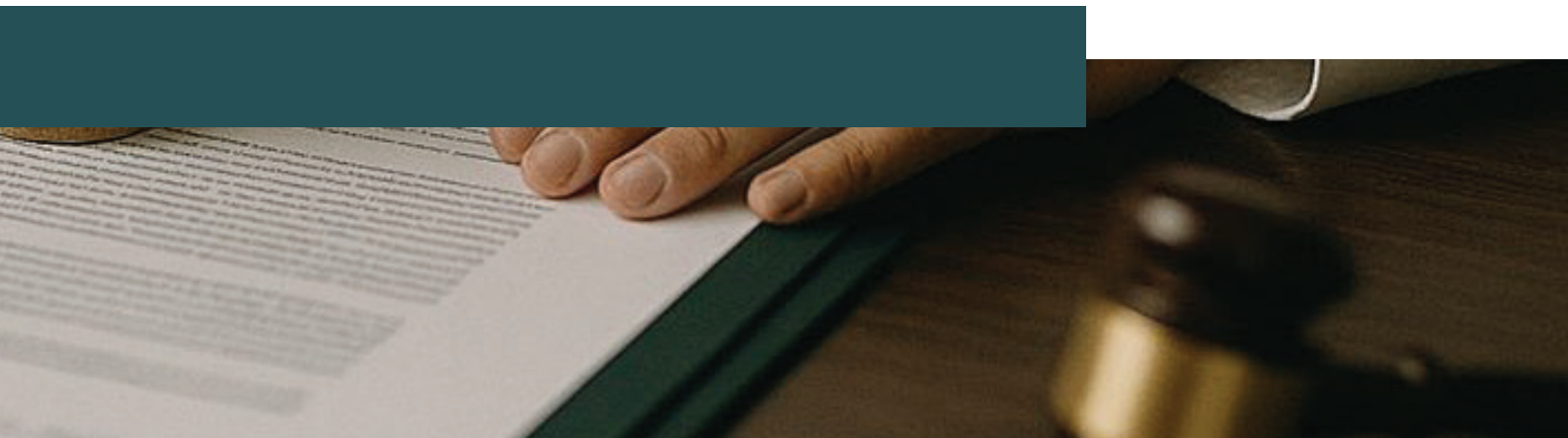
- Providing legal consultations for projects.
- Drafting and preparing contracts.
- Conducting legal studies for projects.
- Managing contracts with suppliers and contractors.

التقاضي وحل المنازعات

- التمثيل والترافع أمام كافة المحاكم والجهات القضائية.
- كتابة المذكرات القانونية ولوائح الدعاوى والطعون القضائية على الأحكام.

Litigation and Dispute Resolution

- Representation and advocacy before all courts and judicial authorities.
- Drafting legal memoranda, pleadings, and appeals against judgments.



العقود والأنظمة التجارية

- التفاوض وصياغة العقود التجارية ومراجعتها بما يتفق مع الأنظمة واللوائح المعمول بها.
- تقديم المشورة القانونية المتعلقة بكافة الصفقات والتعاقدات التجارية.
- حل النزاعات ذات الطابع التجاري وفق أسس ومعايير مهنية موثوقة.

Commercial Contracts and Regulations

- Negotiation, drafting, and review of commercial contracts in accordance with applicable laws and regulations.
- Providing legal consultation on all commercial transactions and agreements.
- Resolving commercial disputes based on professional and reliable standards.

نظام العمل والعلاقات العمالية

- التمثيل في النزاعات العمالية.
- صياغة ومراجعة لوائح العمل والعقود العمالية بمختلف أشكالها النظامية.
- تقديم الاستشارات القانونية للكيانات التجارية نحو الالتزام بالمتطلبات النظامية.

Labor Law and Labor Relations

- Representation in labor disputes.
- Drafting and reviewing labor regulations and employment contracts in all their legal forms.
- Providing legal consultations to commercial entities to ensure compliance with regulatory requirements.

إدارة الثروات والأموال العائلية

- إعادة هيكلة الأملاك العائلية.
- صياغة وإعداد الموائيق العائلية بما يضمن توثيق الروابط الأسرية بين الأجيال المتعاقبة والمحافظة على ثروة العائلة.
- إعداد اللوائح الداخلية للشركات العائلية.
- تنظيم المساهمات الاجتماعية العائلية.

Wealth and Family Asset Management

- Restructuring family assets.
- Drafting and preparing family charters in a manner that ensures the documentation of family ties between successive generations and the preservation of family wealth.
- Preparing internal regulations for family-owned businesses.
- Organizing family social contributions.

أنظمة سوق المال

- إعداد وتأسيس وصياغة لوائح الصناديق الاستثمارية بمختلف أنواعها.
- التمثيل أمام لجان هيئة سوق المال في القضايا التي تقع ضمن اختصاصها.
- تقديم الاستشارات النظامية للكيانات المدرجة في السوق المالية والأشخاص المرخص لهم.

Capital Market Regulations

- Drafting and establishing investment fund regulations of all types.
- Representation before Capital Market Authority committees within their jurisdiction.
- Regulatory consultations for listed entities and licensed market participants.

الأنظمة والقضايا العقارية

- الفحص القانوني النافي للجهالة للأصول العينية والعقارات.
- التعامل مع قضايا إخلاء العقارات المؤجرة السكنية أو التجارية.
- التمثيل والترافع في قضايا التنفيذ والمطالبات العقارية.
- حل قضايا حدود وتداخل الملكية العقارية.
- حل قضايا النزاعات العقارية بين المشتري والبائع.
- التمثيل والترافع في قضايا التعويضات المالية والتنظيمية.
- التعامل مع قضايا حق الشفعة وإثبات الملكية.
- التعامل مع قضايا المساهمات العقارية.

Real Estate Laws and Litigation

- Conducting due diligence on real estate and tangible assets.
- Handling eviction cases for residential and commercial properties.
- Representation and advocacy in enforcement cases and real estate claims
- Resolving boundary and property overlap disputes.
- Managing buyer-seller disputes over real estate.
- Representation in financial and regulatory compensation cases.
- Handling preemption rights and property ownership verification.
- Managing real estate contributions.



تقسيم التركات

- تصفية وقسمة التركات.
- التعامل مع أصول التركة من عقارات وأسهم ونقد بما يحقق مصالح العملاء.
- توزيع الثروة بين الورثة وفق أفضل الممارسات الناجحة وبما يتناسب مع طبيعة الأصول والعلاقة العائلية بين الورثة.
- اختيار الأطر القانونية المناسبة لتنفيذ توزيع التركة وفق قواعد حوكمة عادلة تضمن التوزيع العادل.

Inheritance Distribution

- Settlement and distribution of inheritance.
- Managing inheritance assets, including real estate, shares, and cash, to protect client interests.
- Distributing wealth among heirs in accordance with best practices and in a manner that aligns with the nature of the assets and the familial relationships among the heirs.
- Selecting appropriate legal frameworks to implement inheritance distribution with fair governance principles.



أعمال التوثيق

يقدم المكتب خدمات التوثيق النظامية المعتمدة، وذلك وفقاً للأنظمة والتعليمات الصادرة من الجهات المختصة، وبمستوى عالٍ من الاحتراف والدقة، بما يضمن سلامة الإجراءات النظامية وحفظ الحقوق، وتشمل أعمال التوثيق على سبيل الحصر ما يلي:

- توثيق الوكالات الشرعية بكافة أنواعها.
- توثيق الرهون العقارية.
- توثيق عقود تأسيس الشركات.
- توثيق الإقرارات المالية.
- توثيق الإفراغات العقارية.
- تقديم الاستشارات النظامية المتعلقة بأعمال التوثيق، وما يتصل بها من آثار نظامية وإجرائية وفق الأنظمة المعمول بها.

ويلتزم المكتب في جميع أعمال التوثيق بمبادئ السرية التامة، والحياد، وسلامة الصياغة النظامية، وسرعة الإنجاز، وبما يتوافق مع المتطلبات النظامية والتنظيمية المعتمدة.

Notarization Services

The firm provides authorized notarization services in accordance with applicable laws and regulations, ensuring precision, professionalism, and legal integrity.

Services include:

- Notarization of all types of legal powers of attorney.
- Notarization of real estate mortgages.
- Notarization of company incorporation agreements.
- Notarization of financial declarations.
- Notarization of property title deed transfers.
- Providing regulatory consultations related to notarization services and their associated legal and procedural implications in accordance with applicable laws.

Our firm adheres strictly to principles of confidentiality, neutrality, accuracy in legal drafting, and prompt execution, fully complying with all legal and regulatory requirements.

مكتب المحامي والموثق

شَّالِحُ مَاجِدُ الْبَدْرُ الْخَمَّارُ

للمحاماة والإستشارات القانونية



@Shayalawfirm

ADVOCATES & LEGAL CONSULANTS

سجل رقم: 7043304174 | ترخيص محاماة رقم: 4561

+966 55 701 1105

Shaya@shaya.sa